



Número: **0411175-29.2014.8.13.0702**

Classe: **[CÍVEL] EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **1ª Vara da Fazenda Pública e Autarquias da Comarca de Uberlândia**

Última distribuição : **16/05/2014**

Valor da causa: **R\$ 87.224,75**

Processo referência: **04111752920148130702**

Assuntos: **Estaduais**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
ESTADO DE MINAS GERAIS (EXEQUENTE)	
TC LOGISTICA INTEGRADA LTDA (EXECUTADO(A))	
	ROSIRIS PAULA CERIZZE VOGAS (ADVOGADO)

Outros participantes	
GLENER BRASIL CASSIANO (LEILOEIRO(A))	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
9838516919	16/06/2023 16:10	Edital de Leilão - Autos 0411175-29.2014.8.13.0702	Edital

1ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA E AUTARQUIAS DA COMARCA DE UBERLÂNDIA – MINAS GERAIS.

EDITAL DE LEILÃO NA MODALIDADE ON-LINE (ELETRÔNICO)

Por ordem do(a) **MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública e Autarquias da Comarca de Uberlândia – MG**, na forma da lei, FAZ SABER, aos que do presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e a quem interessar possa.

PROCESSO Nº: 041175-29.2014.8.13.0702

EXEQUENTE: ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.715.615/0001-60

EXECUTADO: TC LOGISTICA INTEGRADA LTDA
CNPJ: 02.896.003/0001-80

Será realizado **LEILÃO NA MODALIDADE EXCLUSIVAMENTE ON-LINE (eletrônico)**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial **Sr. GLENER BRASIL CASSIANO**, devidamente matriculado na JUCEMG - Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 470, e será realizado na modalidade exclusivamente virtual, no sítio: **www.leiloesbrasilcassiano.com.br** conforme decisão de nomeação de **id: 9576338349**.

O presente edital e demais informações estarão disponíveis no endereço eletrônico: **www.leiloesbrasilcassiano.com.br**, ou pelos telefones: (34) 3229-6161 / (34) 99988-1611.

1) DESCRIÇÃO DO BEM:

1.1) Veículo SCANIA, Modelo: R 124 GA 4X2 NZ 360, cor branca, Placa: HBG-6302, Renavam:840235372, Chassi:9BSR4X2A043560483, Ano: 2004/Modelo 2004, que encontra-se nas seguintes condições: lataria com diversos pequenos arranhões por sua extensão, cabine interna suja, possui 02 bancos e 01 cama, acabamento da porta do motorista (interno)rasgado, com fiação do vidro elétrico à mostra; suporte do rastreador quebrado, manopla do câmbio sem acabamento, falta botão um botão do painel frontal, motor sem bateria, mas KM constante no painel desligado 771.094, possui resfriar, possui cortinas, falta a



tampa do porta objetos superior do lado do passageiro, não há equipamento tacógrafo, degrau da escada lado motorista quebrada, parachoque dianteiro quebrado dos dois lados, lente do farol de milha quebrado, grade frontal quebrada e raspada, falta uma lanterna localizada sobre o parabrisa, possui 06 pneus, sendo 01 ruim e os demais meia vida, paralamas traseiros, lado esquerdo quebrado, está sem as mangueiras de ar para carreta e sem chicote da iluminação da carreta, não possui step, não foi possível verificar funcionamento, pois encontra-se sem bateria; entregue uma chave de ignição.

VALOR DA AVALIAÇÃO:

R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais) correspondente a 100% (cem por cento) do bem, nos termos do Auto de Avaliação de Bem Móvel de **id:9835170792 Pág.1**

1.2) Veículo VOLVO, Modelo: FH-12 380 4X2, cor branca, Placa: HBG-6107, Ano: 2004 / Modelo 2004, Chassi:9BVA4CMA34E704371, RENAVAL:832474142, que encontra-se nas seguintes condições: lataria com diversos pequenos arranhões por sua extensão, grade frontal inferior quebrada, parachoque dianteiro amassado e desalinhado, retrovisor lado direito quebrado, espelho retrovisor direito trincado, seta auxiliar, lado direito frontal quebrada, calha da porta do passageiro quebrada, retrovisor lado motorista mal encaixado, acabamento do estribo lado esquerdo quebrado, protetor da escada lado motorista quebrado, parabrisa quebrado, falta bateria, cabine interna suja, possui 02 bancos e 01 cama, estando todos com rasgos e furos, falta uma peça do painel, que também encontra-se quebrado no lado do passageiro, manopla do câmbio danificada, faltam caixas de som das portas, bem como alguns acabamentos, não possui tacógrafo, faltam as lentes das lanternas de teto internas, não foi possível verificar funcionamento nem KM, possui Maxiclimate, trilho da cortina quebrado (solto), parede interna bastante suja, possui forro no piso (de lona) rasgado, borracha de acabamento da porta do motorista rasgada, possui 06 pneus, sendo 01 ruim e os demais meia vida, lanternas traseiras quebradas e ressecadas, carenagem lado direito quebrada, entregue 01 chave de ignição.

VALOR DA AVALIAÇÃO:

R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) correspondente a 100% (cem por cento) do bem, nos termos do Auto de Avaliação de Bem Móvel de **id:9835170792 Pág.3**

OS VEÍCULOS ENCONTRAM-SE DEPOSITADOS NO PÁTIO DO LEILOEIRO, NO SEGUINTE ENDEREÇO: RODOVIA BR 365, KM 612, 550, BAIRRO: CONJUNTO ALVORADA, UBERLÂNDIA-MG, CEP: 38407-180, ONDE PODERÃO SER VISITADOS.

a) Ressalva-se que todas as informações aqui descritas, encontram-se registradas nos autos em epígrafe, cabendo aos interessados e pretensos arrematantes, consultarem todo o histórico de pendências financeiras que possam recair sobre o bem descrito acima, bem como, tributos, taxas, impostos, penhoras, direitos reais e emolumentos.



2) DATA DA REALIZAÇÃO DA PRAÇA/LEILÃO:

a) Será realizada a Praça do bem acima mencionado, dia **03 de agosto de 2023 (quinta feira)**, com início a partir das **14:00 horas e término a partir das 14:30 horas**, na modalidade exclusivamente virtual, no sítio: www.leiloesbrasilcassiano.com.br pelo VALOR IGUAL OU MAIOR EQUIVALENTE A 100% (cem por cento) das avaliações, ou seja:

- Veículo **SCANIA, Modelo: R 124 GA 4X2 NZ 360**, cor branca, Placa: HBG-6302, Renavam: 840235372, Chassi: 9BSR4X2A043560483, Ano: 2004 / Modelo 2004, pelo valor de R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais), à vista.

- Veículo **VOLVO, Modelo: FH-12 380 4X2**, cor: branca, Placa: HBG-6107, Ano: 2004 / Modelo: 2004, Chassi: 9BVA4CMA34E704371, RENAVAN: 832474142, pelo valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), à vista.

b) Caso não haja licitantes interessados, ficará designado Leilão para o dia **18 de agosto de 2023 (sexta feira)**, com início a partir das **14:00 horas e término a partir das 14:30 horas**, na modalidade exclusivamente virtual, no sítio: www.leiloesbrasilcassiano.com.br pelo VALOR IGUAL OU MAIOR EQUIVALENTE A 50% (cinquenta por cento) das avaliações, ou seja:

- Veículo **SCANIA, Modelo: R 124 GA 4X2 NZ 360**, cor: branca, Placa: HBG-6302, Renavam: 840235372, Chassi: 9BSR4X2A043560483, Ano: 2004 / Modelo 2004, pelo valor de R\$ 62.500 (sessenta e dois mil e quinhentos reais), à vista.

- Veículo **VOLVO, Modelo: FH-12 380 4X2**, cor branca, Placa: HBG-6107, Ano: 2004 / Modelo 2004, Chassi: 9BVA4CMA34E704371, RENAVAN: 832474142, pelo valor de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), à vista.

A REALIZAÇÃO DO LEILÃO ESTÁ CONDICIONADA, SENÃO HOVER LICITANTES NA PRAÇA.

4) CONDIÇÕES DO LEILÃO:

a) O leilão será regido pelo Decreto **Lei 21.981/32, Código Penal, CTN, CPC e Código Civil** nas seguintes condições:

O **DOUTO JUÍZO da 1ª Vara da Fazenda Pública e Autarquias da Comarca de Uberlândia- MG**, reserva-se ao direito de incluir ou excluir bens do leilão.

b) O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. **GLENER BRASIL CASSIANO**, devidamente matriculado na JUCEMG - Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, **sob o nº 470**, na data e horários mencionados acima.



c) O presente edital será publicado no endereço eletrônico www.leiloesbrasilcassiano.com.br, nos termos do **Artigo 887 §2º do CPC**.

5) INTERESSADOS

a) Para participar do leilão eletrônico, os interessados, pessoas físicas ou jurídicas, deverão realizar previamente o cadastro e se habilitar no sítio eletrônico do leiloeiro: www.leiloesbrasilcassiano.com.br, e somente após a análise dos documentos obrigatórios e liberação do login e senha de acesso, poderá ofertar o lance.

b) Compete aos interessados na arrematação a verificação do estado de conservação dos bens, não podendo o arrematante alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização uma vez que as alienações são feitas em caráter ad corpus, ou seja, no estado em que se encontra.

6) COMISSÃO DO LEILOEIRO:

a) Pelos serviços prestados, caberá ao Leiloeiro Oficial nomeado a comissão no percentual de **5% (cinco por cento)**, sobre o valor da arrematação, **que deverá ser quitada pelo Arrematante**.

b) **No caso de quitação antecipada da execução, adjudicação, remição ou acordo, o leiloeiro será remunerado com o correspondente percentual de 3% (três por cento) sobre o VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM**, a ser pago pelo Executado no dia da remição, e no caso de adjudicação, a remuneração do leiloeiro será paga pelo adjudicante e será depositada antes da assinatura da respectiva carta.

c) A Comissão do Leiloeiro deverá ser depositada na sua integralidade, em conta bancária que será informada ao arrematante, remitente ou adjudicante por meio do e-mail indicado no cadastro, impreterivelmente até o dia subsequente à realização do Leilão ou adjudicação/remição, e o comprovante deverá ser enviado ao leiloeiro no e-mail: glenerleiloeiro@gmail.com, na mesma data, **até às 18h00 min.**

d) Na hipótese de **NÃO PAGAMENTO DA COMISSÃO**, o Leiloeiro poderá promover a execução do valor devido nos próprios autos ou em ação autônoma, ainda, levar o título (certidão de arrematação) a protesto perante a serventia extrajudicial competente.

e) Além da comissão do Leiloeiro, caberá ao Arrematante o pagamento no valor de **R\$ 6.000,00(seis mil reais)**, referentes a remoção e estadia de cada veículo.



7) **PAGAMENTOS:**

a) O pagamento da arrematação será feito mediante **DEPÓSITO JUDICIAL** cuja guia de pagamento será encaminhada ao e-mail do Arrematante.

b) O **VALOR DA ARREMATAÇÃO**, incluído o valor da **COMISSÃO DO LEILOEIRO**, deverão ser integralmente **pagos impreterivelmente nas 24 horas úteis subsequentes ao leilão**, sob pena da aplicação das sanções previstas em lei e neste edital, e posteriormente os comprovantes deverão ser enviados ao e-mail do leiloeiro: **glenerleiloeiro@gmail.com**, ou qualquer outro meio hábil e inequívoco, para que o leiloeiro possa fazer a juntada dos comprovantes aos autos na mesma data, até às 18h00.

c) Após a arrematação mediante lance, o **AUTO DE ARREMATAÇÃO** será assinado pelo(a) **Exmo(a) Juiz(a)** apenas após a comprovação efetiva do pagamento integral do valor da arrematação ou da entrada/sinal, se for o caso de parcelamento previsto no presente edital e da Comissão do Leiloeiro.

8) **PENALIDADES:**

Em caso de desistência ou inadimplência, por qualquer motivo, exceto os previstos em lei, o arrematante **não terá direito à devolução da comissão do Leiloeiro**, que reterá o valor correspondente, sendo ainda impostas as penalidades previstas na legislação e/ou no presente edital, além das previstas no art. 358 do Código Penal, quem impedir, perturbar ou fraudar a arrematação judicial, afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, estará sujeito à pena de detenção de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.

9) **APÓS A ARREMATAÇÃO:**

a) Quem pretender arrematar o referido bem, fica ciente que a espécie se aplica os preceitos do Código de Processo Civil.

b) Cabendo ao Arrematante, arcar com todos os tributos incidentes sobre a arrematação e transferência do bem.

10) **DIREITO DE PREFERÊNCIA:**

Nas hipóteses em que houver previsão legal do **EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA**, este **deverá ser exercido durante o leilão, em igualdade de condições com eventuais outros interessados**, cabendo ao titular do direito participar do leilão e exercer seu direito de preferência com base no maior lance e nas mesmas condições de pagamento recebido pelo leiloeiro durante o leilão.

11) **VENDA CONSIGNADA**

a) Caso o bem ofertado não receba lances durante o Leilão, o mesmo ficará disponíveis para o recebimento de propostas até o fim do



expediente do leiloeiro, desde que respeitadas todas as condições do Edital de Leilão já realizado.

b) Eventualmente, ainda caso o bem não receba propostas até o fim do expediente do Leiloeiro na data designada para o leilão, o Leiloeiro Oficial em atendimento aos princípios da economia e celeridade processual, poderá ofertar o referido bem em seu sítio **www.leiloesbrasilcassiano.com.br**, de forma condicionada pelo período mínimo de 30(trinta) dias após a realização do leilão, podendo ser prorrogado por igual período mais 2 (duas) vezes, onde receberá propostas condicionais para que sejam levadas à apreciação do Magistrado, **o que ensejará o direito ao recebimento da comissão no valor de 5% (cinco por cento).**

12) INTIMAÇÃO DAS PARTES:

a) Caso os devedores não possuam procuradores habilitados no feito, deverão ser intimados do Leilão e dos ônus que lhe serão impostos por Oficial de Justiça.

b) Desde já ficam intimadas as partes, os interessados, e principalmente os Requeridos, credores hipotecários ou credores fiduciários, assim também como os cônjuges;

c) Consideram-se intimadas as partes interessadas, caso frustrada as intimações pessoais.

13) RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO:

O Leiloeiro Público Oficial, não se enquadra na condição de fornecedor, intermediário, ou comerciante, sendo mandatário, ficando assim eximido de eventuais responsabilidades por vícios/defeitos ocultos ou não, no bem alienado, como também por reembolsos, indenizações, trocas, consertos e compensações financeiras de qualquer hipótese, nos termos do artigo 663 do Código Civil Brasileiro.

RESSALVANDO QUE A ARREMATACÃO SÓ SERÁ CONCLUÍDA APÓS A HOMOLOGAÇÃO PELO JUÍZO.

Este Edital está em conformidade com a resolução nº 236 de 13 de julho de 2017 do CNJ.

UBERLÂNDIA - MG, 05 de junho de 2023.

JUIZ(A) DE DIREITO DA 1ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA E AUTARQUIAS DA COMARCA DE UBERLÂNDIA - MG

